

40	19/06/2019	BE 0415.969.454	47	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	19206.00189	VOL 1.1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN
NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)

Naam: **Mediahuis Partners**
 Rechtsvorm: Naamloze vennootschap
 Adres: Gossetlaan Nr: 30 Bus:
 Postnummer: 1702 Gemeente: Groot-Bijgaarden
 Land België
 Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Brussel, nederlandstalige
 Internetadres:

Ondernemingsnummer **BE 0415.969.454**

Datum van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

15-01-2019

JAARREKENING IN EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van

29-05-2019

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van

31-12-2017

tot

31-12-2018

Vorig boekjaar van

01-01-2016

tot

30-12-2017

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

VOL 6.1, VOL 6.2.2, VOL 6.2.3, VOL 6.2.4, VOL 6.2.5, VOL 6.3.2, VOL 6.3.3, VOL 6.3.4, VOL 6.3.6, VOL 6.5.2, VOL 6.6, VOL 6.7.2, VOL 6.17, VOL 6.18.2, VOL 6.20, VOL 9, VOL 11, VOL 12, VOL 13, VOL 14, VOL 15, VOL 16

Nr.	BE 0415.969.454		VOL 2.1
-----	-----------------	--	---------

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE
--

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

LAPIDE NV

BE 0423.843.181

Vriesedonklei 24

2930 Brasschaat

BELGIE

Begin van het mandaat: 25-05-2016

Einde van het mandaat: 29-05-2019

Bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

VAN DE STEEN Luc

Hasseltbergstraat 10

1860 Meise

BELGIE

DE EIK NV

BE 0411.941.380

Eikelenberg 20

1700 Dilbeek

BELGIE

Begin van het mandaat: 30-05-2018

Einde van het mandaat: 26-05-2021

Bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

VANDEURZEN Philippe

Klein Zottegem 44

9521 Letterhoutem

BELGIE

COOREMAN BVBA

BE 0461.724.651

Barones Ludwina de Borrekenslaan 8

2630 Aartselaar

BELGIE

Begin van het mandaat: 22-02-2018

Einde van het mandaat: 27-05-2020

Bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

Nr.	BE 0415.969.454		VOL 2.1
-----	-----------------	--	---------

COOREMAN Andre-Xavier

Barones Ludwina de Borrekenslaan 8
2630 Aartselaar
BELGIE

LEYSEN Thomas

Rosier 21
2000 Antwerpen
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-05-2016 Einde van het mandaat: 29-05-2019 Voorzitter van de Raad van Bestuur

DE CARTIER D'YVES Bruno

Kiewitstraat 35
3070 Kortenberg
BELGIE

Begin van het mandaat: 31-05-2017 Einde van het mandaat: 27-05-2020 Gedelegeerd bestuurder

SUYKENS Jan

Fazantenparklaan 92/011
1150 Sint-Pieters-Woluwe
BELGIE

Begin van het mandaat: 30-05-2018 Einde van het mandaat: 26-05-2021 Bestuurder

VLERICK Philippe

Ronsevaalstraat 2
8510 Bellegem
BELGIE

Begin van het mandaat: 31-05-2017 Einde van het mandaat: 27-05-2020 Ondervoorzitter van de Raad van Bestuur

PLATTEEUW Filip

Heidestraat 2
9270 Laarne
BELGIE

Begin van het mandaat: 30-05-2018 Einde van het mandaat: 26-05-2021 Bestuurder

SAP Gustaaf

Stationsstraat 70
8730 Beernem
BELGIE

Begin van het mandaat: 09-12-2016 Einde van het mandaat: 29-05-2019 Bestuurder

LEYSEN Philippe

Emile Maxlaan 57
1030 Schaarbeek
BELGIE

Begin van het mandaat: 18-04-2017 Einde van het mandaat: 27-05-2020 Bestuurder

GRANT THORNTON BEDRIJFSREVISOREN CVBA (B00127)

BE 0439.814.826
Metrologielaan 10

Nr.	BE 0415.969.454		VOL 2.1
-----	-----------------	--	---------

1000 Brussel

BELGIE

Begin van het mandaat: 25-05-2016

Einde van het mandaat: 29-05-2019

Commissaris

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

VERHEYEN Ria (A01460)

Bedrijfsrevisor

Hoge Meereyt 3

2960 Brecht

BELGIE

Nr.	BE 0415.969.454		VOL 2.2
-----	-----------------	--	---------

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN	6.1	20		
VASTE ACTIVA		21/28	<u>163.877.891</u>	<u>169.873.548</u>
Immateriële vaste activa	6.2	21	72.564	86.835
Materiële vaste activa	6.3	22/27	1.044.878	1.087.067
Terreinen en gebouwen		22	975.000	1.020.000
Installaties, machines en uitrusting		23		
Meubilair en rollend materieel		24		
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26	69.878	67.067
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	6.4/6.5.1	28	162.760.449	168.699.646
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1	162.757.964	168.528.480
Deelnemingen		280	162.757.964	168.528.480
Vorderingen		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3	4	168.685
Deelnemingen		282	4	168.685
Vorderingen		283		
Andere financiële vaste activa		284/8	2.481	2.481
Aandelen		284	2.481	2.481
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8		
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	<u>19.087.841</u>	<u>30.446.606</u>
Vorderingen op meer dan één jaar		29	17.133.341	26.741.090
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291	17.133.341	26.741.090
Vorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Vorraden		30/36		
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	1.114.491	2.206.549
Handelsvorderingen		40	290.564	168.929
Overige vorderingen		41	823.927	2.037.620
Geldbeleggingen	6.5.1/6.6	50/53		237.500
Eigen aandelen		50		237.500
Overige beleggingen		51/53		
Liquide middelen		54/58	836.102	1.257.286
Overlopende rekeningen	6.6	490/1	3.907	4.182
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	182.965.732	200.320.155

Nr.	BE 0415.969.454		VOL 3.2
-----	-----------------	--	---------

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN				
Kapitaal	6.7.1	10/15	159.160.899	161.885.367
Geplaatst kapitaal		10	14.070.000	14.070.000
Niet-opgevraagd kapitaal		100	14.070.000	14.070.000
		101		
Uitgiftepremies		11	321.450	321.450
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13	1.529.367	4.962.004
Wettelijke reserve		130	1.407.000	1.407.000
Onbeschikbare reserves		131	122.367	366.742
Voor eigen aandelen		1310		244.375
Andere		1311	122.367	122.367
Belastingvrije reserves		132		3.188.262
Beschikbare reserves		133		
Overgedragen winst (verlies) (+)/(-)		14	143.240.082	142.531.913
Kapitaalsubsidies		15		
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN				
Voorzieningen voor risico's en kosten		16	50.000	1.831.706
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160/5	50.000	190.000
Fiscale lasten		160		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		161		
Milieuverplichtingen		162		
Overige risico's en kosten	6.8	163		
		164/5	50.000	190.000
Uitgestelde belastingen		168		1.641.706
SCHULDEN		17/49	23.754.833	36.603.082
Schulden op meer dan één jaar	6.9	17	689.891	991.205
Financiële schulden		170/4	689.891	991.205
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173		
Overige leningen		174	689.891	991.205
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	6.9	42/48	23.019.954	35.566.924
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	352.222	395.357
Financiële schulden		43	16.600.000	27.869.222
Kredietinstellingen		430/8	14.100.000	21.056.435
Overige leningen		439	2.500.000	6.812.787
Handelsschulden		44	104.583	441.919
Leveranciers		440/4	104.583	441.919
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	298.000	1.026.595
Belastingen		450/3	298.000	1.026.595
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9		
Overige schulden		47/48	5.665.150	5.833.831
Overlopende rekeningen	6.9	492/3	44.988	44.953
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	182.965.732	200.320.155

Nr.	BE 0415.969.454	VOL 4
-----	-----------------	-------

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	1.860.394	61.322.563
Omzet	6.10	70	135.714	51.425.797
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) (+)/(-)		71		
Geproduceerde vaste activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74	1.724.679	4.034.798
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A		5.861.968
Bedrijfskosten		60/66A	1.987.063	53.568.758
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60		44.613.163
Aankopen		600/8		44.613.163
Voorraad: afname (toename) (+)/(-)		609		
Diensten en diverse goederen		61	992.933	6.220.636
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	6.10	62		176.249
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	80.966	208.972
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)	6.10	631/4	-265	-37.042
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	6.10	635/8		130.000
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	240.297	533.529
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A	673.131	1.723.252
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)		9901	-126.669	7.753.805
Financiële opbrengsten		75/76B	6.610.919	94.457.302
Recurrente financiële opbrengsten		75	2.317.916	12.003.252
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750	600.004	7.797.129
Opbrengsten uit vlottende activa		751	1.717.689	4.182.067
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	223	24.056
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B	4.293.003	82.454.051
Financiële kosten		65/66B	3.131.231	46.690.365
Recurrente financiële kosten	6.11	65	1.631.231	975.182
Kosten van schulden		650	272.864	835.199
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		651	1.342.193	
Andere financiële kosten		652/9	16.174	139.983
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B	1.500.000	45.715.184
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)		9903	3.353.018	55.520.742
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780	1.641.706	7.558
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		1.641.706
Belastingen op het resultaat (+)/(-)	6.13	67/77	2.054.042	1.054.224
Belastingen		670/3	2.120.000	1.054.224
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77	65.958	
Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9904	2.940.682	52.832.370
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789	3.188.262	
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		3.188.262
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9905	6.128.944	49.644.108

Nr.	BE 0415.969.454		VOL 5
-----	-----------------	--	-------

RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)	(+)/(-)	9906	148.660.857	153.862.213
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	6.128.944	49.644.108
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P	142.531.913	104.218.105
Onttrekking aan het eigen vermogen		791/2	244.375	
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		791		
aan de reserves		792	244.375	
Toevoeging aan het eigen vermogen		691/2		
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921		
Over te dragen winst (verlies)	(+)/(-)	14	143.240.082	142.531.913
Tussenkoms van de vennoten in het verlies		794		
Uit te keren winst		694/7	5.665.150	11.330.300
Vergoeding van het kapitaal		694	5.665.150	11.330.300
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697		

Nr.	BE 0415.969.454		VOL 6.2.1
-----	-----------------	--	-----------

TOELICHTING

STAAT VAN DE IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

KOSTEN VAN ONTWIKKELING

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8051P	XXXXXXXXXX	114.168
8021		
8031		
8041		
8051	114.168	
8121P	XXXXXXXXXX	27.333
8071	14.271	
8081		
8091		
8101		
8111		
8121	41.604	
81311	72.564	

Nr.	BE 0415.969.454		VOL 6.3.1
-----	-----------------	--	-----------

STAAT VAN DE MATERIELE VASTE ACTIVA

TERREINEN EN GEBOUWEN

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8191P	XXXXXXXXXX	1.200.000
8161		
8171		
8181		
8191	1.200.000	
8251P	XXXXXXXXXX	
8211		
8221		
8231		
8241		
8251		
8321P	XXXXXXXXXX	180.000
8271	45.000	
8281		
8291		
8301		
8311		
8321	225.000	
22	975.000	

Nr.	BE 0415.969.454		VOL 6.3.5
-----	-----------------	--	-----------

OVERIGE MATERIËLE VASTE ACTIVA

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8195P	XXXXXXXXXXX	73.552
8165	24.506	
8175		
8185		
8195	98.058	
8255P	XXXXXXXXXXX	
8215		
8225		
8235		
8245		
8255		
8325P	XXXXXXXXXXX	6.485
8275	21.695	
8285		
8295		
8305		
8315		
8325	28.180	
26	69.878	

Nr.	BE 0415.969.454	VOL 6.4.1
-----	-----------------	-----------

STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA

VERBONDEN ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

(+)/(-)

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

VERBONDEN ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Mutaties tijdens het boekjaar

Toevoegingen

Terugbetalingen

Geboekte waardeverminderingen

Teruggenomen waardeverminderingen

Wisselkoersverschillen

(+)/(-)

Overige mutaties

(+)/(-)

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP

VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8391P	XXXXXXXXXX	192.699.154
8361	781	
8371	4.271.297	
8381		
8391	188.428.638	
8451P	XXXXXXXXXX	
8411		
8421		
8431		
8441		
8451		
8521P	XXXXXXXXXX	24.170.674
8471	1.500.000	
8481		
8491		
8501		
8511		
8521	25.670.674	
8551P	XXXXXXXXXX	
8541		
8551		
280	162.757.964	
281P	XXXXXXXXXX	
8581		
8591		
8601		
8611		
8621		
8631		
281		
8651		

Nr.	BE 0415.969.454		VOL 6.4.2
-----	-----------------	--	-----------

ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - DEELNEMINGEN EN AANDELEN

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

(+)/(-)

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - VORDERINGEN

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Mutaties tijdens het boekjaar

Toevoegingen

Terugbetalingen

Geboekte waardeverminderingen

Teruggenomen waardeverminderingen

Wisselkoersverschillen

(+)/(-)

Overige mutaties

(+)/(-)

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP

VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8392P	XXXXXXXXXXX	1.343.538
8362		
8372	556.181	
8382		
8392	787.357	
8452P	XXXXXXXXXXX	
8412		
8422		
8432		
8442		
8452		
8522P	XXXXXXXXXXX	1.174.853
8472		
8482	387.500	
8492		
8502		
8512		
8522	787.353	
8552P	XXXXXXXXXXX	
8542		
8552		
282	4	
283P	XXXXXXXXXXX	
8582		
8592		
8602		
8612		
8622		
8632		
283		
8652		

Nr.	BE 0415.969.454		VOL 6.4.3
-----	-----------------	--	-----------

ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

(+)/(-)

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Mutaties tijdens het boekjaar

Toevoegingen

Terugbetalingen

Geboekte waardeverminderingen

Teruggenomen waardeverminderingen

Wisselkoersverschillen

(+)/(-)

Overige mutaties

(+)/(-)

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP

VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8393P	XXXXXXXXXXX	473.504
8363		
8373		
8383		
8393	473.504	
8453P	XXXXXXXXXXX	
8413		
8423		
8433		
8443		
8453		
8523P	XXXXXXXXXXX	471.022
8473		
8483		
8493		
8503		
8513		
8523	471.022	
8553P	XXXXXXXXXXX	
8543		
8553		
284	2.481	
285/8P	XXXXXXXXXXX	
8583		
8593		
8603		
8613		
8623		
8633		
285/8		
8653		

Nr.	BE 0415.969.454	VOL 6.5.1
-----	-----------------	-----------

INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN

DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de onderneming een deelneming bezit (opgenomen in de posten 280 en 282 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de onderneming maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 284 en 51/53 van de activa) ten belope van ten minste 10% van het geplaatste kapitaal.

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten				Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening			
	Aard	rechtstreeks		doch- ters	Jaarrekening per	Munt- code	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%	%			(+) of (-) (in eenheden)	
MEDIAHUIS BE 0439.849.666 Naamloze vennootschap Katwilgweg 2 2050 Antwerpen BELGIË	aandelen op naam	1.001.704	50,57	0	31-12-2018	EUR	251.335.642	-10.190.712
DRUKKERIJ NEVADA BE 0406.445.539 Naamloze vennootschap Gossetlaan 30 1702 Groot-Bijgaarden BELGIË	gewone aandelen	8.010	100	0	31-12-2018	EUR	2.446.156	3.013.006
ARKAFUND BE 0878.929.173 Naamloze vennootschap Gossetlaan 30 1702 Groot-Bijgaarden BELGIE	aandelen op naam - klasse B	5.000	25	0	31-12-2018	EUR	145.481	275.702
ZOBE Buitenlandse onderneming Professor Eijkmanlaan 2 NEDERLAND	gewone aandelen	5.000	10	0	31-12-2010	EUR	554.916	-226.151
LEVEN IN FRANKRIJK BV Buitenlandse onderneming Vijzelgracht 21 1017HN Amsterdam NEDERLAND	gewone aandelen	40	15	0	31-12-2016	EUR	-946.541	-5.262
					31-12-2017	EUR	-5.665.687	77.422

Nr.	BE 0415.969.454		VOL 6.5.1
-----	-----------------	--	-----------

CREDITS MEDIA BV Buitenlandse onderneming Vijzelgracht 21 1017HN Amsterdam NEDERLAND	gerwone aandelen	4.894	22	0				
ITALIE MAGAZINE BV Buitenlandse onderneming Vijzelgracht 21 1017HN Amsterdam NEDERLAND	gewone aandelen	6.000	50	0	31-12-2016	EUR	343.418	10.370
JOIE DE VIVRE BV Buitenlandse onderneming Vijzelgracht 21 1017HN Amsterdam NEDERLAND	gewone aandelen	6.000	0	0	31-12-2016	EUR	-4.401.336	-190.563

Nr.	BE 0415.969.454		VOL 6.7.1
-----	-----------------	--	-----------

STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR

STAAT VAN HET KAPITAAL

Maatschappelijk kapitaal

Gepaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Gepaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Wijzigingen tijdens het boekjaar

Samenstelling van het kapitaal

Soorten aandelen

zonder aanduiding van nominale waarde

Aandelen op naam

Gedematerialiseerde aandelen

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P	XXXXXXXXXX	14.070.000
100	14.070.000	

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	14.070.000	19.560
8702	XXXXXXXXXX	19.560
8703	XXXXXXXXXX	

Niet-gestort kapitaal

Niet-opgevraagd kapitaal

Opgevraagd, niet-gestort kapitaal

Aandeelhouders die nog moeten volstorten

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
101		XXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXX	

Eigen aandelen

Gehouden door de vennootschap zelf

Kapitaalbedrag

Aantal aandelen

Gehouden door haar dochters

Kapitaalbedrag

Aantal aandelen

Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten

Bedrag van de lopende converteerbare leningen

Bedrag van het te plaatsen kapitaal

Maximum aantal uit te geven aandelen

Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten

Aantal inschrijvingsrechten in omloop

Bedrag van het te plaatsen kapitaal

Maximum aantal uit te geven aandelen

Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal

Codes	Boekjaar
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

Aandelen buiten kapitaal

Verdeling

Aantal aandelen

Daaraan verbonden stemrecht

Uitsplitsing volgens de aandeelhouders

Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf

Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar
8761	
8762	
8771	
8781	

Nr.	BE 0415.969.454		VOL 6.8
-----	-----------------	--	---------

VOORZIENINGEN VOOR OVERIGE RISICO'S EN KOSTEN

UITSPLITSING VAN DE POST 164/5 VAN DE PASSIVA INDIEN DAARONDER EEN
 BELANGRIJK BEDRAG VOORKOMT
 provisie voor risico's op deelnemingen

Boekjaar
50.000

Nr.	BE 0415.969.454		VOL 6.9
-----	-----------------	--	---------

STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)

UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD

Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

Financiële schulden

Achtergestelde leningen

Niet-achtergestelde obligatieleningen

Leasingschulden en soortgelijke schulden

Kredietinstellingen

Overige leningen

Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen

Overige schulden

Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Financiële schulden

Achtergestelde leningen

Niet-achtergestelde obligatieleningen

Leasingschulden en soortgelijke schulden

Kredietinstellingen

Overige leningen

Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen

Overige schulden

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

Financiële schulden

Achtergestelde leningen

Niet-achtergestelde obligatieleningen

Leasingschulden en soortgelijke schulden

Kredietinstellingen

Overige leningen

Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen

Overige schulden

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

Codes	Boekjaar
8801	352.222
8811	
8821	
8831	
8841	
8851	352.222
8861	
8871	
8881	
8891	
8901	
42	352.222
8802	689.891
8812	
8822	
8832	
8842	
8852	689.891
8862	
8872	
8882	
8892	
8902	
8912	689.891
8803	
8813	
8823	
8833	
8843	
8853	
8863	
8873	
8883	
8893	
8903	
8913	

GEWAARBORGDE SCHULDEN

Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden

Financiële schulden

Achtergestelde leningen

Niet-achtergestelde obligatieleningen

Leasingschulden en soortgelijke schulden

Kredietinstellingen

Overige leningen

Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen

Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten

Overige schulden

Codes	Boekjaar
8921	
8931	
8941	
8951	
8961	
8971	
8981	
8991	
9001	
9011	
9021	
9051	

Nr.	BE 0415.969.454		VOL 6.9
-----	-----------------	--	---------

Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden
Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming

Financiële schulden
 Achtergestelde leningen
 Niet-achtergestelde obligatieleningen
 Leasingschulden en soortgelijke schulden
 Kredietinstellingen
 Overige leningen
 Handelsschulden
 Leveranciers
 Te betalen wissels
 Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen
 Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten
 Belastingen
 Bezoldigingen en sociale lasten
 Overige schulden

Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming

Codes	Boekjaar
9061	
8922	
8932	
8942	
8952	
8962	
8972	
8982	
8992	
9002	
9012	
9022	
9032	
9042	
9052	
9062	

SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN

Belastingen

Vervallen belastingschulden
 Niet-vervallen belastingschulden
 Geraamde belastingschulden

Bezoldigingen en sociale lasten

Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid
 Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten

Codes	Boekjaar
9072	
9073	228.000
450	70.000
9076	
9077	

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

Boekjaar

Nr.	BE 0415.969.454		VOL 6.10
-----	-----------------	--	----------

BEDRIJFSRESULTATEN

BEDRIJFSOPBRENGSTEN

Netto-omzet

Uitsplitsing per bedrijfscategorie

Uitsplitsing per geografische markt

Andere bedrijfsopbrengsten

Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen

BEDRIJFSKOSTEN

Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Personeelskosten

Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen

Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen

Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen

Andere personeelskosten

Ouderdoms- en overlevingspensioenen

Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen

Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)

Waardeverminderingen

Op voorraden en bestellingen in uitvoering

Geboekt

Teruggenomen

Op handelsvorderingen

Geboekt

Teruggenomen

Voorzieningen voor risico's en kosten

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

Andere bedrijfskosten

Bedrijfsbelastingen en -taksen

Andere

Uitzendkrachten en ter beschikking van de onderneming gestelde personen

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Kosten voor de onderneming

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
740		
9086		
9087		1
9088		3.454
620		132.074
621		32.818
622		6.015
623		5.343
624		
635		
9110		
9111		
9112		31.673
9113	265	68.715
9115		130.000
9116		
640	240.297	471.771
641/8		61.758
9096		
9097		
9098		
617		

Nr.	BE 0415.969.454		VOL 6.11
-----	-----------------	--	----------

FINANCIËLE RESULTATEN

RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN

Andere financiële opbrengsten

Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening

Kapitaalsubsidies

Interestsubsidies

Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten

diverse intresten

kortingen voor contante betaling

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9125		14.678
9126		
	223	8.914
	0	464
6501		
6503		
6510	1.342.193	
6511		
653		
6560		
6561		
	16.096	22.860
	79	1.358
	0	115.765

RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN

Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen

Geactiveerde interesten

Waardeverminderingen op vlottende activa

Geboekt

Teruggenomen

Andere financiële kosten

Bedrag van het disconto ten laste van de onderneming bij de verhandeling van vorderingen

Voorzieningen met financieel karakter

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

Uitsplitsing van de overige financiële kosten

bankkosten

andere financiële kosten

verleende kortingen klanten

Nr.	BE 0415.969.454	VOL 6.12
-----	-----------------	----------

OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN

NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN

Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten

Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten
Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa
Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten

Niet-recurrente financiële opbrengsten

Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten
Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa
Andere niet-recurrente financiële opbrengsten

NIET-RECURRENTE KOSTEN

Niet-recurrente bedrijfskosten

Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa
Voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen) (+)/(-)
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa
Andere niet-recurrente bedrijfskosten
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten (-)

Niet-recurrente financiële kosten

Waardeverminderingen op financiële vaste activa
Voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen) (+)/(-)
Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa
Andere niet-recurrente financiële kosten
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten (-)

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
76	<u>4.293.003</u>	<u>88.316.019</u>
76A		5.861.968
760		
7620		
7630		4.829.968
764/8		1.032.000
76B	4.293.003	82.454.051
761	387.500	33.090.036
7621		
7631	3.905.503	49.364.014
769		
66	<u>2.173.131</u>	<u>47.438.435</u>
66A	673.131	1.723.252
660		
6620	-140.000	
6630		
664/7	813.131	1.723.252
6690		
66B	1.500.000	45.715.184
661	1.500.000	10.000.000
6621		
6631		35.715.184
668		
6691		

Nr.	BE 0415.969.454		VOL 6.13
-----	-----------------	--	----------

BELASTINGEN EN TAKSEN

BELASTINGEN OP HET RESULTAAT

Belastingen op het resultaat van het boekjaar

Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen
Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen
Geraamde belastingsupplementen

Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren

Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen
Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd

Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

ontvangen dividenden onderworpen aan DBI
terugname waardeverminderingen op FVA
meerwaarde op aandelen
belastbare waardeverminderingen

Codes	Boekjaar
9134	2.120.000
9135	2.050.000
9136	
9137	70.000
9138	
9139	
9140	
	570.003
	387.500
	3.905.503
	1.342.193

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Boekjaar

Bronnen van belastinglatenties

Actieve latenties
Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten
Andere actieve latenties

Passieve latenties
Uitsplitsing van de passieve latenties

Codes	Boekjaar
9141	
9142	
9144	

BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN

In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde

Aan de onderneming (aftrekbaar)
Door de onderneming

Ingehouden bedragen ten laste van derden als

Bedrijfsvoorheffing
Roerende voorheffing

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145	270.300	828.270
9146	29.589	1.588.218
9147	13.200	45.925
9148	143.376	267.363

Nr.	BE 0415.969.454		VOL 6.14
-----	-----------------	--	----------

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

DOOR DE ONDERNEMING GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN

Waarvan

- Door de onderneming geëndosseerde handelseffecten in omloop
- Door de onderneming getrokken of voor aval getekende handelseffecten
- Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de onderneming zijn gewaarborgd

ZAKELIJKE ZEKERHEDEN

Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de onderneming

- Hypotheken
 - Boekwaarde van de bezwaarde activa 9161
 - Bedrag van de inschrijving 9171
- Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving 9181
- Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa 9191
- Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa 9201

Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden

- Hypotheken
 - Boekwaarde van de bezwaarde activa 9162
 - Bedrag van de inschrijving 9172
- Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving 9182
- Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa 9192
- Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa 9202

GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE ONDERNEMING, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN

BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA

BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA

TERMIJNVERRICHTINGEN

- Gekochte (te ontvangen) goederen 9213
- Verkochte (te leveren) goederen 9214
- Gekochte (te ontvangen) deviezen 9215
- Verkochte (te leveren) deviezen 9216

VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN

Codes	Boekjaar
9149	
9150	
9151	
9153	
9161	
9171	
9181	
9191	
9201	
9162	
9172	
9182	
9192	
9202	
9213	
9214	
9215	
9216	

Boekjaar

Nr.	BE 0415.969.454		VOL 6.14
-----	-----------------	--	----------

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

Boekjaar

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN

Beknopte beschrijving

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

PENSIOENEN DIE DOOR DE ONDERNEMING ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Code	Boekjaar
9220	

AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN EN DIE NIET IN DE RESULTATENREKENING OF BALANS WORDEN WEERGEGEVEN

Boekjaar

AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT

Boekjaar

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Boekjaar

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN MET INBEGRIIP VAN DEZE DIE NIET KUNNEN WORDEN BECIJFERD

niet gebruikte kredietlijnen

i.k.v. herfinanciering binnen de groep werden geen zekerheden verleend door Mediahuis Partners aan Mediahuis

Boekjaar
6.943.566
0

Nr.	BE 0415.969.454	VOL 6.15
-----	-----------------	----------

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

VERBONDEN ONDERNEMINGEN

Financiële vaste activa

Deelnemingen

Achtergestelde vorderingen

Andere vorderingen

Vorderingen

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Geldbeleggingen

Aandelen

Vorderingen

Schulden

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Persoonlijke en zakelijke zekerheden

Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen

Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming

Andere betekenisvolle financiële verplichtingen

Financiële resultaten

Opbrengsten uit financiële vaste activa

Opbrengsten uit vlottende activa

Andere financiële opbrengsten

Kosten van schulden

Andere financiële kosten

Realisatie van vaste activa

Verwezenlijkte meerwaarden

Verwezenlijkte minderwaarden

GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN

Financiële vaste activa

Deelnemingen

Achtergestelde vorderingen

Andere vorderingen

Vorderingen

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Schulden

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Persoonlijke en zakelijke zekerheden

Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen

Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming

Andere betekenisvolle financiële verplichtingen

ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN

DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

Financiële vaste activa

Deelnemingen

Achtergestelde vorderingen

Andere vorderingen

Vorderingen

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Schulden

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
280/1	162.757.964	168.528.480
280	162.757.964	168.528.480
9271		
9281		
9291	17.398.559	28.821.802
9301	17.133.341	26.741.090
9311	265.218	2.080.712
9321		
9331		
9341		
9351	3.550.555	8.080.509
9361	689.891	991.205
9371	2.860.665	7.089.304
9381		
9391		
9401		
9421		6.748.303
9431	1.693.419	4.180.625
9441		
9461		24.594
9471		
9481	3.905.503	
9491		
9253		
9263		
9273		
9283		
9293		
9303		
9313		
9353		
9363		
9373		
9383		
9393		
9403		
9252	4	168.685
9262	4	168.685
9272		
9282		
9292		
9302		
9312		
9352		135.000
9362		
9372		135.000

Nr.	BE 0415.969.454		VOL 6.15
-----	-----------------	--	----------

**TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE
MARKTVOORWAARDEN**

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

Boekjaar

Nr.	BE 0415.969.454		VOL 6.16
-----	-----------------	--	----------

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN

Uitstaande vorderingen op deze personen

Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

Codes	Boekjaar
9500	
9501	
9502	
9503	300.000
9504	

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

Bezoldiging van de commissaris(sen)

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9505	4.000
95061	
95062	
95063	
95081	
95082	540
95083	

Vermeldingen in toepassing van het artikel 134 van het Wetboek van vennootschappen

Nr.	BE 0415.969.454		VOL 6.18.1
-----	-----------------	--	------------

VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

Inlichtingen te verstrekken door elke onderneming die onderworpen is aan de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen inzake de geconsolideerde jaarrekening

De onderneming heeft geen geconsolideerde jaarrekening en geconsolideerd jaarverslag opgesteld, omdat zij daarvan vrijgesteld is om de volgende reden(en)

De onderneming is zelf dochteronderneming van een moederonderneming die een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt en openbaar maakt

In voorkomend geval, motivering dat aan alle voorwaarden tot vrijstelling, opgenomen in artikel 113, §2 en §3 van het Wetboek van vennootschappen, is voldaan

er is aan alle voorwaarden voldaan, er wordt gebruik gemaakt van de vrijstelling subconsolidatie

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moederonderneming die de geconsolideerde jaarrekening opstelt en openbaar maakt, op grond waarvan de vrijstelling is verleend

Tradicor
BE 0428.604.002
Katwilgweg 2
2050 Antwerpen
BELGIË

Nr.	BE 0415.969.454		VOL 6.19
-----	-----------------	--	----------

Waarderingsregels

SAMENVATTING VAN DE WAARDERINGSREGELS

I. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels : NVT

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord : NVT

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming : NVT

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing niet gewijzigd ; zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op : NVT en heeft zij een positieve/negatieve invloed op het resultaat van het boekjaar vóór belasting ten belope van NVT
De resultatenrekening wordt niet op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op: NVT

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden : fusie door overname van Corelio Publishing per 30/9/15 met boekhoudkundige retroactiviteit tot 01/07/15

Voor de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op volgende punten aangepast/Voor de vergelijking van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden : NVT

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaarding van waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir : nihil

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming
nihil

II. Bijzondere regels

Oprichtingskosten :

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd : NVT

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar:

	Leasing Methode	Basis	Afschrijvingspercentages			
			Hoofdsom		Bijkomende kosten	
			Min.	Max.	Min.	Max.
1. Oprichtingskosten						
2. Immateriële vaste activa						
3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen*	L	NG	5%	20%	5%	20%
4. Installaties, machines en uitrusting*						
5. Rollend materieel*						
6. Kantoomaterieel en meubilair*						
7. Andere materiële vaste activa						

L (lineaire)
D (degressieve)
A (andere)
NG (niet- geherwaardeerde)
G (geherwaardeerde)

*Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld.

Financiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar werden geen deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord : NVT

Vorraden:

Vorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens de (te vermelden) methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde:

1. Grond- en hulpstoffen
nvt
2. Goederen in bewerking - gereed product
nvt
3. Handelsgoederen
nvt
4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop
nvt

Producten : NVT

-De vervaardigingsprijs van de producten omvat niet/omvat de
-De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, omvat geen/omvat financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer % meer dan hun boekwaarde. NVT
(Deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).

Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd tegen vervaardigingsprijs

Schulden :

Nr.	BE 0415.969.454		VOL 6.19
-----	-----------------	--	----------

De passiva bevatten geen schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden geen disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta :

De omrekening in van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen: NVT

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt : NVT

Leasingovereenkomsten :

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (artikel 102, §1 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het wetboek van vennootschappen), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen: NVT



**VERSLAG VAN DE RAAD VAN BESTUUR
AAN DE ALGEMENE VERGADERING VAN AANDEELHOUDERS VAN
MEDIAHUIS PARTNERS NV OP 29 MEI 2019**

Geachte aandeelhouders,

Overeenkomstig de wettelijke en statutaire voorschriften, hebben wij de eer U verslag uit te brengen over de activiteiten van de naamloze vennootschap Mediahuis Partners met ondernemingsnummer 0415.969.454 (de 'Vennootschap').

1. COMMENTAAR OP DE JAARREKENING 2018 VAN MEDIAHUIS PARTNERS NV

Op 28 december 2016 besloot de Bijzondere Algemene Vergadering om het boekjaar 2016 dat begon op 1 januari 2016 te verlengen tot 30 december 2017. Deze beslissing heeft tot gevolg dat huidig boekjaar eveneens een verlengd boekjaar is met aanvang op 31 december 2017 en eindigend op 31 december 2018.

Op 5 april 2018 vond de juridische closing plaats van de transactie waarbij Mediahuis Partners NV, 100% van de aandelen van haar dochtervennootschap Corelio Printing NV heeft overgedragen aan de Europese groep Circle Printers.

Mediahuis Partners NV boekte in het verlengd boekjaar 2018 een nettowinst van 2.940.682,47 EUR. Deze winst is grotendeels toe te schrijven aan de meerwaarde gerealiseerd op de verkoop van participaties.

Na onttrekking van 3.188.261,94 EUR aan de belastingvrije reserves, bedraagt de te bestemmen winst van het boekjaar 6.128.944,41 EUR.

De jaarrekening over het boekjaar met een balanstotaal van 182.965.732,12 EUR werd door ons vastgesteld op 3 mei 2019. De voorstelling en de inhoud ervan beantwoorden aan de wettelijke voorschriften inzake boekhouding en jaarrekening en geven een zo getrouw mogelijk beeld van de gang van zaken en de positie van de Vennootschap. Overeenkomstig art. 554 Wetboek Venn. vragen wij u, na kennisname van het verslag van de Commissaris, om de jaarrekening goed te keuren.

2. INFORMATIE OVER BELANGRIJKSTE GEBEURTENISSEN NA HET EINDE VAN HET BOEKJAAR

Met ingang van 9 januari 2019 werd de bedrijfsbenaming Corelio NV gewijzigd naar Mediahuis Partners NV.

Op 15 april 2019 vond een geruisloze fusie plaats tussen Drukkerij Nevada NV en Mediahuis Partners NV, waarbij het hele vermogen van Drukkerij Nevada NV is overgegaan op de vennootschap Mediahuis Partners NV en als gevolg van deze operatie, Drukkerij Nevada werd ontbonden zonder vereffening.

3. INFORMATIE OVER DE OMSTANDIGHEDEN DIE DE VENNOOTSCHAP AANMERKELIJK KUNNEN BEÏNVLOEDEN

Zonder voorwerp.

4. INFORMATIE OVER ACTIVITEITEN OP HET GEBIED VAN ONDERZOEK EN ONTWIKKELING

Zonder voorwerp.

5. INFORMATIE OVER VOORNAAMSTE RISICO'S WAARMEE DE VENNOOTSCHAP GECONFRONTEERD WORDT

De winstgevendheid van de Vennootschap wordt in grote mate bepaald door de evolutie van haar voornaamste participatie Mediahuis, en de wijze waarop deze participatie dividenden zal kunnen uitkeren alsook aandeelhoudersleningen zal kunnen terugbetalen. Mediahuis zelf is onderworpen aan de risico's eigen aan mediabedrijven.

6. GEBRUIK VAN FINANCIËLE INSTRUMENTEN

Zonder voorwerp.

7. VERSLAG OVER DE UITGIFTE VAN AANDELEN OF CONVERTEERBARE OBLIGATIES

Zonder voorwerp.

8. BELANGENCONFLICT

Uittreksel uit de notulen van de Raad van Bestuur van 3 mei 2018.

"Nu het Aandelenoptieplan volledig zijn beslag heeft gekregen en er geen plannen bestaan om op korte of middellange termijn een nieuw aandelenoptieplan binnen Corelio NV te installeren, lijkt het aangewezen dat de Vennootschap de Eigen Aandelen niet langer zelf aanhoudt maar probeert te gelde te maken zodat verder werk kan worden gemaakt van schuldafbouw.

Verwijzing wordt voorts gemaakt naar het feit dat in toepassing van artikel 62252 W. Venn de raad van bestuur van de Vennootschap door de Algemene Vergadering van 30 september 2015 gemachtigd werd om eigen aandelen te vervreemden tegen een prijs die niet lager kan zijn dan EUR 3.000 en niet hoger dan EUR 20.000.

Naar evenredigheid van het kapitaal thans aangehouden door de bestaande aandeelhouders werden de Eigen Aandelen de voorbije periode pro forma in de volgende verhouding aangeboden aan de bestaande aandeelhouders.

[...]

De bestaande aandeelhouders van de Vennootschap zoals hierboven uiteengezet hebben ondertussen elk afzonderlijk aangegeven kandidaat te zijn voor het

verwerven van het aantal Eigen Aandelen zoals hierboven voorgesteld in de periode tussen 15 juni en 15 juli 2018 [...], en met inbegrip van het recht op dividend waaronder deelneming in de winst met betrekking tot het boekjaar 2018 dat is aangevangen op 31 december 2017.

De raad van bestuur is van oordeel dat de bepalingen van artikel 10 van de Statuten omtrent het voorkeepsrecht niet van toepassing zijn op de vervreemding van eigen aandelen door de Vennootschap, welke wordt geregeld door artikel 11 van de Statuten.

BELANGENCONFLICT

Volgende bestuurders verklaren met betrekking tot de goedkeuring van de Transacties Eigen Aandelen een onrechtstreeks persoonlijk en tegenstrijdig belang te hebben in de zin van artikel 523 W. Venn. : Thomas Leysen, Philippe Vlerick, Gustaaf Sap, De Eik NV vast vertegenwoordigd door Philippe Vandeuren, Lapide NV vast vertegenwoordigd door Luc Van de Steen (hierna gezamenlijk 'de Kennisgevende Bestuurders'). Bijgevolg dient de belangenconflictenprocedure toegepast te worden.

De commissaris van de Vennootschap zal door de gedelegeerd bestuurder worden ingelicht over het bestaan van een belangenconflict in hoofde van de voormelde bestuurders.

Omschrijving van de aard van de beslissing

Overeenkomstig de agenda van deze vergadering van de raad van bestuur, zal besloten worden om de Transacties Eigen Aandelen al dan niet goed te keuren.

Verklaring door de Kennisgevende Bestuurders

De Kennisgevende Bestuurders verklaren dat zij met betrekking tot de goedkeuring van de Transacties Eigen Aandelen een mogelijk onrechtstreeks vermogensrechtelijk belangenconflict hebben in de zin van artikel 523 W.Venn. hetzij als Koper hetzij als (onrechtstreeks) aandeelhouder van één van de Kopers en inherent aan het bestaande statutair voorkeepsrecht. Het is in het belang van de Kennisgevende Bestuurders dat de prijs van de Aandelen zo laag mogelijk wordt vastgesteld terwijl het in het belang van de Vennootschap is om een zo hoog mogelijke prijs voor de Eigen Aandelen te verkrijgen.

Rechtvaardigingsgronden en verantwoording van de te nemen beslissing

De waardering zoals vooropgesteld bij de Transactie Eigen Aandelen, zijnde EUR [...] per aandeel Corelio NV, is identiek aan de waardering die zeer recent werd gehanteerd naar aanleiding van de Uitoefening Verkoopoptie door een Begunstigde van het Aandelenoptieplan. Deze waardering is vastgelegd conform de waarderingsformule zoals uiteengezet in Bijlage 6 van het Aandelenoptieplan dat eerder door de raad van bestuur werd goedgekeurd. Verwijzing wordt voorts gemaakt naar het feit dat in toepassing van artikel 62252 W. Venn de raad van bestuur van de Vennootschap door de Algemene Vergadering van 30 september 2015 gemachtigd werd om eigen aandelen te vervreemden tegen een prijs die niet lager kan zijn dan EUR 3.000 en niet hoger dan EUR 20.000.

Vermogensrechtelijke gevolgen voor de Vennootschap

De vermogensrechtelijke gevolgen voor de Vennootschap van de Transacties Eigen Aandelen zijn beperkt en laten de Vennootschap toe om verder uitvoering te geven aan haar geplande schuldafbouw voor een bedrag van EUR [...]. Het ontwerp van SPA voorziet niet in verklaringen en waarborgen zodat de Vennootschap geen historische aansprakelijkheden opneemt ten aanzien van de kopers.

Vennootschapsbelang
Rekening houdende met het bovenstaande, is de raad van bestuur van mening dat de Transactie Eigen Aandelen in het belang van de Vennootschap is.

VOORAFGAANDE OVERWEGING

Verwijzing wordt gemaakt naar de voorgaande punten waarbij wordt vastgesteld dat het aanhouden van de Eigen Aandelen door de Vennootschap niet langer zinvol is nu het Aandelenoptieplan volledig is afgewikkeld. De Transactie Eigen Aandelen laat de Vennootschap toe om de netto-schuldpositie verder te verbeteren.

De Transactie Eigen Aandelen wordt gerealiseerd door de bestaande aandeelhouders en zal door de schuldeisers van de Vennootschap bovendien als een positief en vertrouwenwekkend signaal worden ervaren.

De Transactie Eigen Aandelen wordt gerealiseerd door de bestaande aandeelhouders naar evenredigheid van het kapitaal dat door hun aandelen wordt vertegenwoordigd. De raad van bestuur merkt voor de goede orde op dat, onafgezien of het voorkeepsrecht zoals voorzien in artikel 10 van de Statuten al dan niet wordt toegepast, het eindresultaat derhalve hetzelfde zou zijn.

Verwijzing wordt voorts gemaakt naar het feit dat in toepassing van artikel 622§2 W. Venn de raad van bestuur van de Vennootschap door de Algemene Vergadering van 30 september 2015 gemachtigd werd om eigen aandelen te vervreemden tegen een prijs die niet lager kan zijn dan EUR 3.000 en niet hoger dan EUR 20.000.

Gelet op bovenstaande overwegingen bevestigt de raad van bestuur hierbij unaniem dat de punten op de agenda verband houden met en nuttig zijn voor de verwezenlijking van het maatschappelijk doel van de Vennootschap en in overeenstemming zijn met het belang van de Vennootschap.

Beslissingen :

De raad van bestuur neemt vervolgens unaniem elk van de volgende beslissingen:

- De raad van bestuur beslist, rekening houdend met de verklaring van de Kennisgevende Bestuurders inzake het bestaan van een belangenconflict, de Transactie Eigen Aandelen en de ondertekening daarvan in naam en voor rekening van de Vennootschap, goed te keuren.
- In de mate dat de Transactie Eigen Aandelen toch zou kwalificeren als een uitwisseling van aandelen tussen aandeelhouders beslist de raad van bestuur, voor zoveel als nodig, dat het voorkeepsrecht niet van toepassing is overeenkomstig artikel 10 para 2 van de Statuten.
- De raad van bestuur beslist een volmacht te verlenen aan de heer Bruno de Cartier, gedelegeerd bestuurder, om in naam en voor rekening van de Vennootschap de Transactie Eigen Aandelen verder te onderhandelen en te finaliseren, te ondertekenen en af te leveren, en in het algemeen om alle handelingen te stellen die nodig of nuttig zouden zijn voor de uitvoering van de besluiten genomen tijdens deze vergadering van de raad van bestuur of de uitoefening van deze volmacht."

9. VERKOOP EIGEN AANDELEN

De Vennootschap heeft op datum van 15 juli 2018, ingevolge goedkeuring van de raad van bestuur op 3 mei 2018, haar 25 eigen aandelen verkocht conform de bepalingen van artikel 11 van de Statuten. Op datum van jaarafsluiting houdt de Vennootschap geen eigen aandelen meer aan.

10. RESULTAATVERWERKING

Statutaire jaarrekening Mediahuis Partners NV

De Raad van Bestuur stelt voor om het resultaat van het boekjaar als volgt te verwerken

Te bestemmen winst van het boekjaar	6.128.944,41 EUR
Overgedragen winst vorig boekjaar	142.531.912,75 EUR
Onttrekking aan het eigen vermogen	244.375,00 EUR
Vergoeding van het kapitaal	-5.665.150,00 EUR

Over te dragen winst	143.240.082,16 EUR

De Raad van Bestuur stelt voor een bruto dividend uit te keren van 5.665.150,00 euro, zijnde 290 EUR/aandeel.

11. WAARDERINGSREGELS

Het statutair eigen vermogen van de Vennootschap bedraagt 159.160.899,18 EUR.

De Raad van Bestuur bevestigt de waarderingsregels (BGAAP) voor de jaarrekening zoals gespecificeerd in de Toelichting bij de jaarrekening en die ongewijzigd bleven tov vorig boekjaar.

12. KWIJTING

De Raad vraagt om kwijting te willen verlenen aan de bestuurders en aan de commissaris van de Vennootschap voor de uitoefening van hun mandaat tijdens het afgelopen boekjaar.

13. MANDATEN

Na afloop van de Statutaire Algemene Vergadering vervalt het mandaat van de volgende bestuurders :

- Thomas Leysen
- Gustaaf Sap
- Lapide NV, vast vertegenwoordigd door Luc Van de Steen

De Raad van Bestuur legt onderstaande voorstellen tot herbenoeming van bestuurders ter goedkeuring voor aan de Algemene Vergadering :

- De heer Thomas Leysen, woonachtig te 2000 Antwerpen, Rosier 21, voor een periode van 3 jaar tot na afloop van de Statutaire Algemene Vergadering te houden in 2022

h

>

- De heer Gustaaf Sap, woonachtig te 8730 Beernem, Stationsstraat 70, voor een periode van 3 jaar tot na afloop van de Statutaire Algemene vergadering te houden in 2022
- Lapide nv, met maatschappelijke zetel te 2930 Brasschaat, Vriesedonklei 24 en vast vertegenwoordigd door de heer Luc Van de Steen, woonachtig te 1860 Meise, Hasseltbergstraat 10, voor een periode van 3 jaar tot na afloop van de Statutaire Algemene Vergadering te houden in 2022.

Tevens vervalt het mandaat van de commissaris, cvba Grant Thornton Bedrijfsrevisoren, vertegenwoordigd door Ria Verheyen.

De raad van bestuur stelt aan de Algemene Vergadering voor de burgerlijke vennootschap onder de rechtsvorm van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "KPMG Bedrijfsrevisoren" met als vaste vertegenwoordiger de heer Harry Van Donink te benoemen voor de functie van commissaris voor een periode van 3 jaar tot na afloop van de Statutaire Algemene Vergadering te houden in 2022.

De Raad stelt voor de jaarlijkse vergoeding voor deze opdracht vast te leggen op 5.000 € exclusief BTW en gekoppeld aan de index der consumptieprijsen.

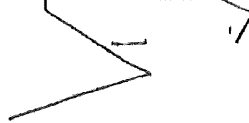
Opgesteld in Groot-Bijgaarden op 3 mei 2019.

Namens de Raad van Bestuur van de Vennootschap,

de voorzitter
Thomas Leysen



de gedelegeerd bestuurder
Bruno de Cartier



Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Mediahuis Partners NV over het boekjaar afgesloten op 31 december 2018

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van Mediahuis Partners NV (de “vennootschap”), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de jaarrekening alsook de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt een geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 25 mei 2016, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2018. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van Mediahuis Partners NV uitgevoerd gedurende 20 opeenvolgende boekjaren.

Verslag over de jaarrekening

Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de vennootschap, die de balans op 31 december 2018 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van € 182.965.732,12 en waarvan de resultatenrekening afsluit met een winst van het boekjaar van € 2.940.682,47.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van de vennootschap per 31 december 2018, alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

Basis voor het oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie “Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening” van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan



noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België na.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de vennootschap;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen of de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen

ontstaan over de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag.

Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven;

- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met het bestuursorgaan onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

Overige door wet- en regelgeving gestelde eisen

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag, van de documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en van de statuten van de vennootschap.

Verantwoordelijkheden van de commissaris

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (herzien in 2018) bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag, bepaalde documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

Aspecten betreffende het jaarverslag

Naar ons oordeel, na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 95 en 96 van het Wetboek van vennootschappen.

In de context van onze controle van de jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen in de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden.

Vermelding betreffende de sociale balans

De sociale balans neer te leggen bij de Nationale Bank van België overeenkomstig artikel 100, § 1, 6°/2 van het Wetboek van vennootschappen, bevat, zowel qua vorm als qua inhoud alle door dit Wetboek voorgeschreven inlichtingen en bevat geen van materieel belang zijnde inconsistenties ten aanzien van de informatie waarover wij beschikken in het kader van onze opdracht.

Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid

- Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening verricht, en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de vennootschap.
- De honoraria voor de bijkomende opdrachten die verenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening bedoeld in artikel 134 van het Wetboek van vennootschappen werden correct vermeld en uitgesplitst in de toelichting bij de jaarrekening.

Andere vermeldingen

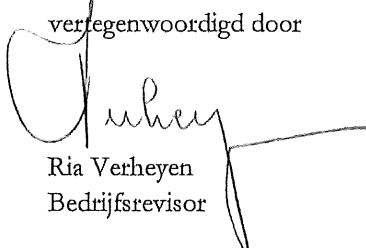
- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.
- De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.
- Wij dienen u geen verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen zijn gedaan of genomen.
- De beslissing van het bestuursorgaan van 3 mei 2018 met betrekking tot de goedkeuring van de transacties eigen aandelen gaf aanleiding tot het vaststellen van een tegenstrijdig belang in de zin van artikel 523 Wet Venn. in hoofde van bestuurders Thomas Leysen, Philippe Vlerick, Gustaaf Sap, De Eik NV (vast vertegenwoordigd door Philippe Vandeurzen) en Vesteda NV (vast vertegenwoordigd door Luc Van de Steen). Deze bestuurders hebben een mogelijks onrechtstreeks vermogensrechtelijk belangenconflict hetzij als koper, hetzij als (onrechtstreeks) aandeelhouder van één van de kopers en inherent aan het bestaande statutair voorkeepsrecht. Wij verwijzen naar het jaarverslag waar hieromtrent de nodige inlichtingen opgenomen worden.

Brussel, 6 mei 2019

Grant Thornton Bedrijfsrevisoren CVBA

Commissaris

vertegenwoordigd door



Ria Verheyen
Bedrijfsrevisor

Nr.	BE 0415.969.454		VOL 10
-----	-----------------	--	--------

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de onderneming bevoegd zijn: 200

Staat van de tewerkgestelde personen

Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
Tijdens het boekjaar				
Gemiddeld aantal werknemers				
Voltijds	1001			
Deeltijds	1002			
Totaal in voltijdse equivalenten (VTE)	1003			
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren				
Voltijds	1011			
Deeltijds	1012			
Totaal	1013			
Personeelskosten				
Voltijds	1021			
Deeltijds	1022			
Totaal	1023			
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033			

	Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
Tijdens het vorige boekjaar				
Gemiddeld aantal werknemers in VTE	1003	1		1
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	1013	3.454		3.454
Personeelskosten	1023	176.249		176.249
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033	3.164		3.164

Nr.	BE 0415.969.454		VOL 10
-----	-----------------	--	--------

Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister (vervolg)

Op de afsluitingsdatum van het boekjaar

Aantal werknemers

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd

Overeenkomst voor een bepaalde tijd

Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk

Vervangingsovereenkomst

Volgens het geslacht en het studieniveau

Mannen

lager onderwijs

secundair onderwijs

hoger niet-universitair onderwijs

universitair onderwijs

Vrouwen

lager onderwijs

secundair onderwijs

hoger niet-universitair onderwijs

universitair onderwijs

Volgens de beroepscategorie

Directiepersoneel

Bedienden

Arbeiders

Andere

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
105			
110			
111			
112			
113			
120			
1200			
1201			
1202			
1203			
121			
1210			
1211			
1212			
1213			
130			
134			
132			
133			

Uitzendkrachten en ter beschikking van de onderneming gestelde personen

Tijdens het boekjaar

Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Kosten voor de onderneming

Codes	1. Uitzendkrachte	2. Ter beschikking van de onderneming gestelde personen
150		
151		
152		

Tabel van het personeelsverloop tijdens het boekjaar

Ingetreden

Aantal werknemers waarvoor de onderneming tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205			
210			
211			
212			
213			

Uitgetreden

Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst

- Pensioen
- Werkloosheid met bedrijfstoelag
- Afdanking
- Andere reden
- Waarvan: het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de onderneming

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
305			
310			
311			
312			
313			
340			
341			
342			
343			
350			

Nr.	BE 0415.969.454		VOL 10
-----	-----------------	--	--------

Inlichtingen over de opleidingen voor de werknemers tijdens het boekjaar

Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

Aantal betrokken werknemers
 Aantal gevolgde opleidingsuren
 Nettokosten voor de onderneming
 waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding
 waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen
 waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)

Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

Aantal betrokken werknemers
 Aantal gevolgde opleidingsuren
 Nettokosten voor de onderneming

Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

Aantal betrokken werknemers
 Aantal gevolgde opleidingsuren
 Nettokosten voor de onderneming

Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
5801		5811	
5802		5812	
5803		5813	
58031		58131	
58032		58132	
58033		58133	
5821		5831	
5822		5832	
5823		5833	
5841		5851	
5842		5852	
5843		5853	